

ПРОТОКОЛ №24.06/2022



по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 20.06.2022 г. по 23.06.2022 г.

Челябинская область, город Снежинск, ул. Ленина, дом №23, оф. №1

24.06.2022 г.

**Адрес многоквартирного дома:** Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21.

**Вид общего собрания:** внеочередное.

**Форма проведения Общего собрания:** очно-заочная.

**Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания:** 20.06.2022 г. в 16 ч. 00 мин.

**Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания:** Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №22, 3этаж.

**Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования):** 23.06.2022 г. до 17 ч. 00 мин.

**Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования):** Челябинская область, город Снежинск, ул. Ленина, дом №23, оф. №1.

**Дата составления протокола:** 24.06.2022 г.

**Инициатор Общего собрания:** управляющая компания ООО "Движение" ОГРН №1047410505482, ИНН №7423019894.

**Место проведения общего собрания:** Челябинская область, город Снежинск, ул. Ленина, дом №23, оф. №1.

**На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:**

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 17513 кв.м.;

общее количество голосов: 17513 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 9989,74; ✓

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 57,04;

число собственников, присутствующих на Общем собрании: 235;

число приглашенных лиц на Общее собрание: 0.

*Список присутствующих лиц на Общем собрании: Приложение № 5 к настоящему протоколу.*

*Список приглашенных лиц на Общее собрание: Приложение № 4 к настоящему протоколу.*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

**Кворум имеется.**

**Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.**



## Повестка дня

### Общего собрания собственников помещений:

- Вопрос №1.** Избрать председателем Общего собрания собственников МКД Шарыгина Дениса Александровича - Заместитель Главы Снежинского городского округа, секретарем Общего собрания собственников МКД Пичурина Дмитрия Николаевича - главный специалист МКУ "УГХ СГО", наделить их правом подсчета голосов, оформления и подписания протокола и других документов настоящего Общего собрания собственником МКД.
- Вопрос №2.** Избрать председателя совета МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21, Гордеева Артема Анатольевича, кв. №42.
- Вопрос №3.** Избрать членами совета МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21: Николеву Светлану Викторовну кв. №21, Михайлова Евгения Федоровича кв. №31, Гордеева Артема Анатольевича кв. №42, Нелобову Ольгу Анатольевну кв. №78, Карташова Константина Михайловича кв. №78, Янголь Евгения Викторовича кв. №89, Грачеву Елену Александровну кв. №250, наделить их правом подсчета голосов, подписания протоколов и актов МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21.
- Вопрос №4.** Утвердить способ размещения уведомлений о проведении Общих собраний собственников МКД, а также размещения уведомлений об итогах проведения Общих собраний собственников МКД путем размещения сообщений о проведении и итогах Общих собраний собственников МКД на информационных стендах подъездов дома по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21.
- Вопрос №5.** Определить место хранения протоколов и других документов Общих собраний собственников МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21, наделить правом отправки всех необходимых документов в ГЖИ Челябинской области, администрацию города Снежинска, КУИ города Снежинска и т.д. УК ООО "Движение", Челябинская область, город Снежинск, ул. Ленина, дом №23, оф. №1.
- Вопрос №6.** Определить место и время приема решений собственников МКД заочной части настоящего голосования - УК ООО "Движение", Челябинская область, город Снежинск, ул. Ленина, дом №23, оф. №1, до 17 часов 00 минут 23.06.2022года.

### Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования

#### по каждому вопросу повестки дня:

**Вопрос №1.** Избрать председателем Общего собрания собственников МКД Шарыгина Дениса Александровича - Заместитель Главы Снежинского городского округа, секретарем Общего собрания собственников МКД Пичурина Дмитрия Николаевича - главный специалист МКУ "УГХ СГО", наделить их правом подсчета голосов, оформления и подписания протокола и других документов настоящего Общего собрания собственником МКД.

**СЛУШАЛИ:** Шарыгина Дениса Александровича - Заместитель Главы Снежинского городского округа..

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем Общего собрания собственников МКД Шарыгина Дениса Александровича - Заместитель Главы Снежинского городского округа, секретарем Общего собрания собственников МКД Пичурина Дмитрия Николаевича - главный специалист МКУ "УГХ СГО", наделить их правом подсчета голосов, оформления и подписания протокола и других документов настоящего Общего собрания собственников МКД.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать председателем Общего собрания собственников МКД Шарыгина Дениса Александровича - Заместитель Главы Снежинского городского округа, секретарем Общего собрания собственников МКД Пичурина Дмитрия Николаевича - главный



специалист МКУ "УГХ СГО", наделить их правом подсчета голосов, оформления и подписания протокола и других документов настоящего Общего собрания собственников МКД.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
9492,04	54,2	100,7	0,58	397	2,27

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №2.** Избрать председателя совета МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21, Гордеева Артема Анатольевича, кв. №42.

**СЛУШАЛИ:** Шарыгина Дениса Александровича - Заместитель Главы Снежинского городского округа..

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем совета МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21, Гордеева Артема Анатольевича, кв. №42.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать председателем совета МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21, Гордеева Артема Анатольевича, кв. №42.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
9646,42	55,08	40	0,23	303,32	1,73

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №3.** Избрать членами совета МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21: Николеву Светлану Викторовну кв. №21, Михайлова Евгения Федоровича кв. №31, Гордеева Артема Анатольевича кв. №42, Нелобову Ольгу Анатольевну кв. №78, Карташова Константина Михайловича кв. №78, Янголь Евгения Викторовича кв. №89, Грачеву Елену Александровну кв. №250, наделить их правом подсчета голосов, подписания протоколов и актов МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21.

**СЛУШАЛИ:** Шарыгина Дениса Александровича - Заместитель Главы Снежинского городского округа..

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать членами совета МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21: Николаеву Светлану Викторовну кв. №21, Михайлова Евгения Федоровича кв. №31, Гордеева Артема Анатольевича кв. №42, Нелобову Ольгу Анатольевну кв. №78, Карташова Константина Михайловича кв. №78, Янголь Евгения Викторовича кв. №89, Грачеву Елену Александровну кв. №250, наделить их правом подсчета голосов, подписания протоколов и актов МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать членами совета МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21: Николаеву Светлану Викторовну кв. №21, Михайлова Евгения Федоровича кв. №31, Гордеева Артема Анатольевича кв. №42, Нелобову Ольгу Анатольевну кв. №78, Карташова Константина Михайловича кв. №78, Янголь Евгения Викторовича кв. №89, Грачеву Елену Александровну кв. №250, наделить их правом подсчета голосов, подписания протоколов и актов МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
9702,62	55,4	0	0	287,12	1,64



**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №4.** Утвердить способ размещения уведомлений о проведении Общих собраний собственников МКД, а также размещения уведомлений об итогах проведения Общих собраний собственников МКД путем размещения сообщений о проведении и итогах Общих собраний собственников МКД на информационных стендах подъездов дома по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21.

**СЛУШАЛИ:** Шарыгина Дениса Александровича - Заместитель Главы Снежинского городского округа..

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить способ размещения уведомлений о проведении Общих собраний собственников МКД, а также размещения уведомлений об итогах проведения Общих собраний собственников МКД путем размещения сообщений о проведении и итогах Общих собраний собственников МКД на информационных стендах подъездов дома по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить способ размещения уведомлений о проведении Общих собраний собственников МКД, а также размещения уведомлений об итогах проведения Общих собраний собственников МКД путем размещения сообщений о проведении и итогах Общих собраний собственников МКД на информационных стендах подъездов дома по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
9770,34	55,79	0	0	219,4	1,25

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №5.** Определить место хранения протоколов и других документов Общих собраний собственников МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21, наделить правом отправки всех необходимых документов в ГЖИ Челябинской области, администрацию города Снежинска, КУИ города Снежинска и т.д. УК ООО "Движение", Челябинская область, город Снежинск, ул. Ленина, дом №23, оф. №1.

**СЛУШАЛИ:** Шарыгина Дениса Александровича - Заместитель Главы Снежинского городского округа..

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить место хранения протоколов и других документов Общих собраний собственников МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21, наделить правом отправки всех необходимых документов в ГЖИ Челябинской области, в администрацию города Снежинска, КУИ города Снежинска и т.д. УК ООО "Движение", Челябинская область, город Снежинск, ул. Ленина, дом №23, оф. №1.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить место хранения протоколов и других документов Общих собраний собственников МКД по адресу: Челябинская область, город Снежинск, пр-т Мира, дом №21, наделить правом отправки всех необходимых документов в ГЖИ Челябинской области, в администрацию города Снежинска, КУИ города Снежинска и т.д. УК ООО "Движение", Челябинская область, город Снежинск, ул. Ленина, дом №23, оф. №1.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
9710,04	55,44	0	0	279,7	1,6

**РЕШЕНИЕ: принято**



**Вопрос №6.** Определить место и время приема решений собственников МКД заочной части настоящего голосования - УК ООО "Движение", Челябинская область, город Снежинск, ул. Ленина, дом №23, оф. №1, до 17 часов 00 минут 23.06.2022года.

**СЛУШАЛИ:** Шарыгина Дениса Александровича - Заместитель Главы Снежинского городского округа..

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить место и время приема решений собственников МКД заочной части настоящего голосования - УК ООО "Движение", Челябинская область, город Снежинск, ул. Ленина, дом №23, оф. №1, до 17 часов 00 минут 23.06.2022 года.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить место и время приема решений собственников МКД заочной части настоящего голосования - УК ООО "Движение", Челябинская область, город Снежинск, ул. Ленина, дом №23, оф. №1, до 17 часов 00 минут 23.06.2022 года.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
9770,34	55,79	0	0	219,4	1,25

**РЕШЕНИЕ:** принято


**Приложения к протоколу:**

- 1) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 4 л. в 1 экз.
- 2) Акт о размещении сообщений о проведении Общего собрания в общедоступных местах на: 9 л. в 1 экз.
- 3) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 17 л. в 1 экз.
- 4) Приглашенные лица на Общее собрание на: — л. в 1 экз.
- 5) Присутствующие лица на Общем собрании на: — л. в 1 экз.
- 6) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном Общем собрании на: 234 л. в 1 экз.
- 7) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих и приглашенных лиц на: — л. в 1 экз.
- 8) Присутствующие лица на очной части Общего собрания на: — л. в 1 экз.
- 9) Проект договора управления многоквартирным домом на: — л. в 1 экз.


Место (адрес) хранения протокола и решений собрания собственников по адресу: в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации

ООО "Движение", Челябинская обл, г.Снежинск, ул. Ленина, д.23- оф.1.


Председатель общего собрания:


 (подпись) | Д.А. Шарыгина (Ф.И.О.) | 24.06.22 (дата)

Секретарь общего собрания:

 (подпись) | Журавская С.И. (Ф.И.О.) | 24.06.22 (дата)

Члены счетной комиссии:

 (подпись) | Д.А. Шарыгина (Ф.И.О.) | 24.06.22 (дата)

 (подпись) | Журавская С.И. (Ф.И.О.) | 24.06.22 (дата)